

## ATTESTATION DE FIN DE BAIL

[Nom du Bailleur]  
[Adresse du Bailleur]  
[Code Postal, Ville]  
[Téléphone]  
[E-mail]

[Nom du Locataire]  
[Adresse du Locataire]  
[Code Postal, Ville]

### **Objet : Attestation de fin de bail**

Madame, Monsieur,

Je, soussigné(e) [Nom du Bailleur], propriétaire du logement situé à [Adresse du bien loué], atteste que le bail d'habitation conclu entre [Nom du Bailleur], en qualité de bailleur, et [Nom du Locataire], en qualité de locataire, a pris fin à la date du [Date de fin de bail].

À cette date, le logement a été intégralement libéré par le locataire et restitué en bon état, conformément aux termes du contrat de location et à l'état des lieux de sortie établi en date du [Date de l'état des lieux de sortie].

Le dépôt de garantie a été [restitué en totalité / partiellement retenu pour travaux ou charges impayées / non restitué, en précisant la raison].

Cette attestation est établie à la demande du locataire afin de justifier la fin du bail auprès des organismes concernés.

Fait pour servir et valoir ce que de droit. `

Signature du Bailleur :  
[Nom du Bailleur]

Signature du Locataire : \*(si besoin)\*  
[Nom du Locataire]